

Prodej výrobního objektu, 4026 m², Otvice, ul. Polní

Polní, 43111, Otvice



Neuvedeno za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK.

Vyřizuje

Lednová Iveta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 4026 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji multifunkční areál, který je ideální volbou především pro firmy hledající nové sídlo či rozšíření svého podnikání, ale i pro investory hledající stabilní zhodnocení. Součástí prodeje jsou prostorné haly vhodné pro výrobu, skladování či logistiku a bytový dům s pěti samostatnými bytovými jednotkami. Obrovskou výhodou pro podnikatele je možnost využít areál pro vlastní provoz a díky nájemnému z bytů i dalších částí objektu, které jsou nyní plně obsazené, výrazně snížit náklady na chod své firmy. Pro investory tento stav představuje okamžitý a stabilní příjem bez nutnosti hledat nájemce. Celý objekt má výbornou dostupnost pro nákladní dopravu a dostatek manipulačního prostoru. Areál je v dobrém stavu a připravený k předání včetně veškeré dokumentace. Pokud hledáte místo, kde spojíte vlastní podnikání s jistým výnosem, kontaktujte mě pro více informací o ploše a lokalitě nebo pro prohlídku.