

## Stavební pozemek s výhledem na Beskydy, Stráž

Stráž



**5 190 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Monika Foldynová**

**Tel.:** 724 136 753

**GSM:** 420733134272

**E-mail:**

[monika.foldynova@rkevropa.cz](mailto:monika.foldynova@rkevropa.cz)

**Celková plocha:** 3 912 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
plyn

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** vlak; silnice

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek s panoramatem Beskyd – Stráž | Váš nový začátek uprostřed přírody

Představte si, jak ráno otevřete okno a před vámi se rozloží majestátní panorama Moravskoslezských Beskyd. Ticho, čistý vzduch, zeleň – a přitom vše potřebné na dosah ruky. Tohle není sen. Je to pozemek, který právě teď čeká právě na vás.

Co zde získáte?

Nabízíme výjimečný stavební pozemek o rozloze 3 912 m<sup>2</sup> v mírně svažitém terénu s úchvatnými panoramatickými výhledy na hřebeny Beskyd. Orientace i terén jsou jako stvořené pro dům, který bude celý den zalitý přirozeným světlem.

Na pozemku stojí stávající dům spojený s hospodářskou budovou – můžete jej zrekonstruovat a dodat mu nový život, nebo jej nahradit stavbou podle vlastní vize. Moderní vila, nízkoenergetický dům, útulné venkovské sídlo – volba je čistě vaše.

Součástí pozemku je i prostorná dvojgaráž a - velká praktická výhoda - inženýrské sítě jsou již přivedeny. Žádné čekání, žádné komplikace. Můžete začít stavět.

Proč je tento pozemek výjimečný?

> Jen málokdy se naskytne příležitost spojit klid přírody, nádherné výhledy a okamžitou připravenost k výstavbě v jednom místě.

- 800 m vzdušnou čarou ke greenu prestižního Golf resortu Ropice
- 3 minuty autem do jezdeckého klubu Vělopolí
- Přímé napojení na cyklostezku - kolo vyjedete rovnou z pozemku
- Okolí protkáno turistickými i cyklistickými stezkami pro každodenní dobrodružství
- Ideální zázemí pro milovníky přírody a aktivního životního stylu

Chcete ještě víc prostoru?

Výjimečnou bonusovou příležitostí je možnost přikoupení dvou sousedních parcel (viz přiložené fotografie). Získáte tím rozsáhlý celek s garantovaným soukromím, klidem a výhledy, o jakých se ostatním jen zdá. Ideální pro ty, kdo touží po skutečné polosamotě s dotykem luxusu venkovského života.

Střítež - místo, kde se žije jinak

Obec Střítež leží v půvabném podhůří Moravskoslezských Beskyd, kde se denní ruch velkoměsta mění v pohodový rytmus přírody. Přesto tu nechybí dobrá dopravní dostupnost a veškerá občanská vybavenost v okolí.

Tato příležitost se opakuje jen výjimečně.