

Prodej rodinného domu v Hřibinách - Ledské

51741, Hřibiny-Ledská



8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Izák Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz



| | |
|--------------------------|------------------|
| Poloha objektu: | samostatný |
| Stav objektu: | dobrý |
| Typ domu: | přízemní |
| Umístění objektu: | klidná část obce |

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Druh objektu: | cihlová |
| Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Užitná plocha: | 156 m ² |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně ne hospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v obci Ledská, nedaleko městyse Častolovice. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě obklopené přírodou a nabízí ideální zázemí pro rodinné bydlení s dostatkem soukromí, prostoru a pohodlí.

Cihlový dům o dispozici 5+kk disponuje užitnou plochou 156 m² a je situován na pozemku o celkové výměře 910 m². Dům má dvě nadzemní podlaží, která poskytují dostatek místa i pro větší rodinu. Dispozice domu nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyní, 3 ložnice, společenskou místnost, 2 koupelny a technické zázemí, tedy vše pro potřeby nových majitelů.

Velkou předností nemovitosti je zasklená zimní zahrada, pergola a udržovaná zahrada, která nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, rodinné posezení, dětské vyžití nebo další úpravy dle vlastních představ.

Nemovitost je v dobrém technickém stavu a připravena k okamžitému bydlení bez nutnosti větších investic.

Pro více informací a sjednání prohlídky na prohlídkovém dni v pátek 22.5.2026 kontaktujte makléře.