

## Pronájem bytu 2+kk ve Štětí

Obchodní, 41108, Štětí



**12 500 Kč**

za měsíc

+popl. 3000



Vyřizuje

**Jana Čmejlová**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 777 103 137

**E-mail:**

[cmejlova@dumrealit.cz](mailto:cmejlova@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu pěkný, udržovaný byt 2+kk o výměře 40 m<sup>2</sup> ve Štětí. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem.

Dispozice: obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC. Byt je částečně zařízený - na zařízení je možno se domluvit.

Podmínky podnájmu:

- Nájemné: 12 500,-
- zálohové platby pro 1 osobu: 2 000,- ( spol. elektř., SV, TV, teplo, další služby)
- Elektřina: 1 000,- Kč ( doporučená částka ) - převod na nájemce
- Jistota: 25 000,-
- provize RK:12 500,-
- nájemné je splatné v daném měsíci

K bytu je k dispozici sklepní kóje a špajz na společné chodbě.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a pečlivě udržované bydlení a je volný od 1.6.2026

Osobní prohlídku Vám ráda umožní makléřka nemovitosti Jana Čmejlová. Ev. číslo: 656165.