

Pronájem byty 3+kk, 195 m² - Velké Opatovice

Sokolská, 67963, Velké Opatovice

**23 000 Kč**
za měsícdetail plateb v textu
inzerce, včetně DPH, bez
poplatků, + provize RK,
včetně právního servisu

Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 195 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám luxusní byt 3+kk k pronájmu v krásné lokalitě Sokolská ve Velkých Opatovicích. Tento prostorný byt o užitné ploše 195 m² se nachází ve velmi dobrém stavu cihlové budovy na 3. podlaží s terasou o rozloze 30 m². K dispozici jsou 3 parkovací místa přímo u domu. Byt je plně zařízený a nabízí veškerý komfort včetně sauny, obrovských místností, velkorysých teras a soukromého výtahu. Dále můžete využívat zahradu s koupacím jezírkiem, venkovní kuchyní a posezením venku. K dispozici je také možnost pronájmu garáže. V bytě se nachází samostatná toaleta, zimní zahrada, dvě samostatné ložnice s úložným prostorem, plně vybavená kuchyně, obývací pokoj s krbem a koupelna s vanou, sprchou a saunou. V chodbách jsou na míru další úložné prostory, v zimní zahradě posezení. Vybavení zahrnuje veškeré potřebné spotřebiče a nábytek, který zajišťuje pohodlné a komfortní bydlení. Parkování je možné na přilehlém parkovišti, kde je dostatek místa pro rezidenty. V bytě je krb s rozvody tepla do pokojů, klimatizace, whirlpool, sauna a zimní zahrada s přímým vstupem na venkovní terasu.

Díky terase o ploše 30 m² můžete relaxovat a užívat si výhledu na okolí. K dispozici je rovněž soukromá zahrada s koupacím jezírkiem, pergolou, posezením, grilem, dětským hřištěm a letní kuchyní.

Vynikající dostupnost, nádherné okolí a přímý přístup ke všem potřebným službám jako samoobsluže přímo v domě. Neodolatelná kombinace elegance, pohodlí a luxusu v jednom. Nechte se unést tímto exkluzivním bytem!

Nájemné 23000 Kč., zálohové platby okolo 5tis. Kauce a provize ve výši jednoho nájmu.