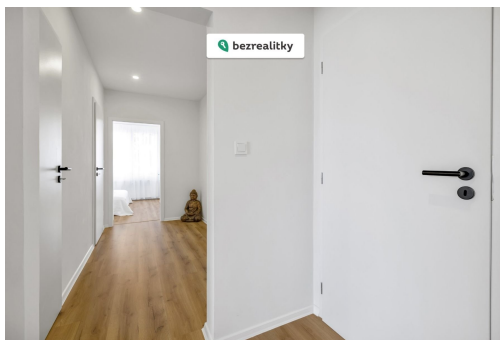


Prodej bytu 3+kk 62 m²

Jana Drdy, 26101, Příbram



5 499 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní a velmi světlý byt 3+kk o výměře 62 m², který se nachází v revitalizovaném panelovém domě s výtahem. Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží z celkových 5.

Byt právě prošel kompletní a kvalitní rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na moderní design, funkčnost a dlouhou životnost použitých materiálů. Po rekonstrukci v bytě dosud nikdo nebydlel. Nový majitel tak získá zcela nové bydlení bez nutnosti dalších investic.

Rekonstrukce zahrnovala mimo jiné:

Novou elektroinstalaci, rozvody vody a odpadů, sádkartonové stropy, nivelaci podlah, kvalitní vinylové podlahy, nové zděné jádro se sprchovým koutem, velkoformátové obklady, samostatné závěsné WC, nové interiérové a vstupní dveře a novou kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči.

Dům je udržovaný a po revitalizaci. Lokalita nabízí dostatek zeleně a kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti (obchody, služby, školka, dětské hřiště). Parkování je možné před domem. Velmi dobrá dopravní dostupnost — přímo před domem je zastávka autobusů do Prahy.

Byt je v osobním vlastnictví, vhodný k vlastnímu bydlení i jako investice k pronájmu.

Prodej bez realitní kanceláře.

Realitní makléře prosíme, aby nás nekontaktovali. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.