

Pronájem bytu 1+kk, 35 m², terasa 10 m², zahrada 130 m², GS

Lázeňská, 27401, Slaný

**14 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Pohorský**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 539 747**E-mail:**lukas.pohorsky@bohemianestates.com**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 45 m²**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná**POPIS NEMOVITOSTI:** K nastěhování od 1.6.2026.

Nabízíme Vám k pronájmu zcela nový byt 1+kk s obytnou plochou 35 m², situovaný v 1.NP novostavby v projektu Slánský mlýn. Byt se sestává ze vstupní chodby, koupelny s vanou a toaletou a obývacího pokoje s kuchyňským koutem plně vybaveným vestavnými spotřebiči, včetně myčky nádobí. Z pokoje lze vejít na terasu 10 m² a dále na zahradu 130 m². K bytu náleží garážové stání. Bytový dům je v uzavřeném objektu, s možností využití venkovních prostor pro sport, relax a zábavu.

Měsíční nájem činí 14 900 Kč. Poplatky za služby ve výši 3 200 Kč - elektrina převodem na nájemníky. Vratná kauce 18 100 Kč. Provize RK 18 100 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, platby nájemného, vyúčtování, dodatky apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360° prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).