

## Prodej RD Zlaté Hory - Ondřejovice

79376, Zlaté Hory



**850 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Sylvie Novotná**

**Tel.:** +420 776780790

**GSM:** +420 776780790

**E-mail:**

[novotna@comfort-reality.cz](mailto:novotna@comfort-reality.cz)

Z

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	647 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

### POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu Zlaté Hory, část Ondřejovice

Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné části Ondřejovice, spadající pod město Zlaté Hory v podhůří Jeseníků. Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře 647 m<sup>2</sup> and sup2;, LV 20, a je určena k celkové rekonstrukci. Díky své poloze a charakteru je ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití či chalupaření.

Ondřejovice jsou vyhledávanou lokalitou pro milovníky přírody, turistiky, cyklistiky a klidného venkovského prostředí. V blízkosti se nachází známá oblast Rejvíz, zlatorudné mlýny či množství turistických tras a přírodních zajímavostí Jeseníků.

Město Zlaté Hory nabízí kompletní občanskou vybavenost naleznete zde obchody, školu, školku, zdravotní středisko, poštu, sportovní i kulturní vyžití. Lokalita je známá svou bohatou historií spojenou s těžbou zlata a krásnou okolní přírodou Jeseníků.

Hlavní výhody:

pozemek o výměře 647 m and sup2;

klidná lokalita v přírodě Jeseníků

možnost rekonstrukce dle vlastních představ

vhodné pro bydlení i rekreaci

turisticky atraktivní oblast

dobrá dostupnost do centra Zlatých Hor

Nemovitost představuje zajímavou investiční příležitost pro ty, kteří hledají místo s atmosférou hor a možností vytvořit si bydlení nebo rekreační objekt přesně podle svých představ.