

Prodej rodinného domu 300 m², Krokočín

67571, Krokočín



6 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Vrba

GSM: +420 608 834 693

E-mail:

jakubvrba68@gmail.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	214 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	594 m ²
Plocha zahrady:	594 m ²	Plocha dílna:	120 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu – Krokočín, okres Třebíč, kraj Vysočina

bydlení i podnikání v jednom

Hledáte místo, kde můžete nejen bydlet, ale i vydělávat? Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Krokočín (kraj Vysočina), který spojuje klid venkova s výbornou dostupností do Velké Bíteše a rychlým napojením na dálnici D1. Nemovitost je ideální pro ty, kteří chtějí propojit domov s pracovním životem – nabízí dostatek prostoru pro zřízení kanceláře, provozovny, dílny nebo menšího podnikání přímo v místě bydliště.

Dům je ideální jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice nebo rekreační objekt. Nabízí dostatek prostoru pro realizaci vlastních představ – ať už chcete moderní bydlení, nebo zachovat jeho původní charakter.

Hlavní benefity:

- možnost kombinace bydlení a podnikání
- výborná dostupnost – Velká Bíteš a dálnice D1 v krátké dojezdové vzdálenosti

- dojezdové časy: Brno cca 30 minut, Jihlava cca 35 minut
- klidná lokalita s minimálním provozem
- dostatek prostoru pro úpravy dle vlastních potřeb
- potenciál pro rekonstrukci a zhodnocení nemovitosti

Dům tak otevírá dveře nejen pro rodinné bydlení, ale i pro podnikatele, freelancery nebo ty, kteří chtějí mít práci doslova pár kroků od obývacího.

Okolí nabízí krásnou přírodu typickou pro Vysočinu - ideální pro odpočinek, zatímco strategická poloha zajišťuje rychlou dostupnost klientů i služeb díky napojení na D1.

Tohle není jen dům. Je to příležitost, jak si nastavit vlastní životní styl.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.