

Pronájem nádherného bytu 1kk v novostavbě , Hodonín

Žižkova, 69501, Hodonín



11 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Tomáš Sieklík

Tel.: 724 440 463

GSM: +420 776 000 190

E-mail:

tomas.sieklík@financelorenc.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	23 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2022
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový byt 1+kk v novostavbě cihlového bytového domu na ulici Žižkova v Hodoníně. Byt o velikosti 23,55 m² je k nastěhování od 1. 7. 2026.

Součástí nájmu je parkovací stání přímo před domem. V domě je k dispozici také společná kolárna.

Byt tvoří předsíň s vestavěnou skříní, botníkem a věšákem, obytný pokoj s kuchyňským koutem a koupelna s WC. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči - lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou, sklokeramickou varnou deskou, digestoří a myčkou.

V pokoji je klimatizace s možností chlazení i vytápění (tepelné čerpadlo vzduch-vzduch). Další možností vytápění je podlahové topení. Na podlahách je vinyl, v koupelně keramická dlažba.

Dům je energeticky velmi úsporný (PENB B) a nabízí moderní a komfortní bydlení v klidné části Hodonína s kompletní občanskou vybaveností v okolí.

Měsíční nájemné: 11 500 Kč

Inkaso: cca 2 000 Kč dle spotřeby

Kauce: 23 000 Kč

Provize RK: 15 000 Kč plus dph

V blízkosti domu se nachází obchody, restaurace, cyklostezka, školy, školka, sportoviště i lékaři.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.