

## Atypický pozemek 1742 m<sup>2</sup> k výstavbě RD k prodeji, Luštěnice, 2.500.000,- Kč

Sluneční, 29442, Zelená, Luštěnice



**2 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Likusová Dagmar**  
**Tel.:** 773 992 310  
**GSM:** 420773992310  
**E-mail:**  
[likusova@spolecnarealitni.cz](mailto:likusova@spolecnarealitni.cz)

**Celková plocha:** 1 742 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek určený k zástavbě RD o výměře 1742 m<sup>2</sup> v obci Luštěnice - dobrá dostupnost po dálnici jak do Prahy tak do Mladé Boleslavi. Samota v těsné blízkosti civilizace. Pozemek se nachází na kraji obce, v části obce Zelená, nedaleko nové zástavby. Všechny sítě kromě plynu vzdáleny cca 200m, komunikace obecní. Na pozemku staré betonové základy. Cena 2.500.000,- Kč včetně provize rk.