

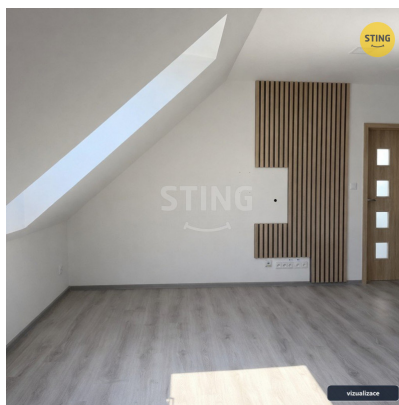


Prodej - Byty

číslo zakázky: 135595

Byt 3+kk, Zárubecká, Slezská Ostrava

Zárubecká, Slezská Ostrava, Ostrava



5 200 000 Kč
za nemovitost

vč. provize a právního servisu



Vyřizuje

Veronika Nadalová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	11 m ²
Půdní vestavba / nástavba:	ano	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní 3+kk s parkovacím stáním a sklepem v uzavřené rezidenci - Ostrava, ul. Zárubecká

Hledáte moderní a klidné bydlení kousek od centra Ostravy?

Nabízíme Vám ke koupi krásný byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 79 m² v žádané lokalitě Slezské Ostravy na ulici Zárubecká.

Byt se nachází v uzavřené rezidenci tvořené revitalizovanými cihlovými domy a nabízí komfortní bydlení s důrazem na bezpečí, soukromí a pohodlí. Velkou výhodou je také výborná dostupnost do centra města - k obchodnímu centru

Forum Nová Karolina se autem dostanete přibližně za 5 minut.

Byt prošel vkusnou rekonstrukcí v roce 2024 - nové rozvody elektřiny, omítky, moderní kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů (sklokeramická varná deska, trouba, digestoř, granitový dřez), nové podlahy. Koupelna vč. sprchového koutu, obkladů, kamenného umyvadla a skříňky byla dokončena v lednu 2026. Navíc v ceně nabídky jsou vestavěné skříně a to v obývacím pokoji a ložnici.

Součástí prodeje je také:

- vlastní parkovací stání v oploceném areálu,
- prostorný sklep,
- klidné bydlení v bezpečné rezidenci.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, dostatek zeleně i možnosti pro volnočasové aktivity. Byt je ideální pro rodinu, pár i jako investiční příležitost.

Přijďte se osobně přesvědčit o atmosféře tohoto bydlení.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.