

## Prodej, pozemky/zahrada, 511 m2, Nový Bydžov [ID 85199]

Nový Bydžov



**690 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:**

511 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

zahrada

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji útulnou chatu se zahradou v klidné zahrádkářské lokalitě Metličany v Novém Bydžově. Ideální místo pro odpočinek, rekreaci i trávení volného času v přírodě.

Pozemek o celkové výměře 511 m<sup>2</sup> tvoří:  
244 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví  
267 m<sup>2</sup> užívaných na základě pachtovní smlouvy

Na zahradě se nachází útulná chatička s přivedenou elektřinou. Voda je na pozemku sezonní užitková (v provozu od dubna do října).

Součástí zahrady je také pergola s příjemným posezením. Pozemek nabízí vzrostlou zeleň, dostatek soukromí a nádherný výhled do okolí.

Nedaleko zahrady je k dispozici sociální zařízení s pitnou vodou.

Skvělé místo pro relaxaci, zahradničení nebo víkendové pobyty mimo ruch města.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací či domluvení prohlídky.