

**Prodej domu 100 m<sup>2</sup>, pozemek 321 m<sup>2</sup>**

K Rondelu, 26204, Nová Ves pod Pleší



**11 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM: +420 226 254 111****E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	321 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji krásný dům, který se pyšní kvalitní cihlovou konstrukcí a nachází se v klidné lokalitě. Dispozice 4+kk a pečlivě zvolený interiér dává prostoru jedinečnou atmosféru příjemného a funkčního bydlení. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a kompletně vybavená, takže nabízí komfort hned od prvního dne.

Dům má užitnou plochu 100 m<sup>2</sup>, kterou doplňuje prostorný pozemek o rozloze 321 m<sup>2</sup> - ideální kombinace pro rodinný život nebo investici. K dispozici je rovněž garáž a možnost parkování, což jen podtrhuje jeho praktickou stránku. Energetická náročnost budovy je klasifikována štítkem B, což svědčí o vyváženém přístupu k úsporám energie a udržitelnosti.

V případě zájmu o bližší informace či sjednání prohlídky mne prosím kontaktujte skrz zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.