

Prodej rodinného domu 300 m², Znojmo

Gagarinova, Znojmo



9 900 000 Kč
za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Ing. Vladimír Hájek

Tel.: +420 515 221 413

GSM: +420 604 994 488

E-mail:

hajek@znojmoreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Užitná plocha:	300 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	1
Zastavěná plocha:	300 m ²
Plocha parcely:	400 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízím objekt elektroservisu na Gagarinově ulici ve Znojmě. Dům je po cca 20-ti letech užívání od rozsáhlé přestavby. Je připojen ke všem inženýrským sítím a má vlastní parkoviště. V současnosti je v přízemí dílna a prodejna, v podkroví kanceláře a sklady. Podkroví bylo původně projektováno jako bytová jednotka, její využití k bydlení se nerealizovalo a možná čeká na nového majitele. Stavebně je objekt ve dobrém stavu, dispoziční řešení je už na novém majiteli a způsobu využití. Ideální využití je např. jako obchodní prostory, nebo ordinace v kombinaci např. s bydlením. V případě, že by koupě byla realizována jako nákup firmy - současného vlastníka je možné jednat o slevě.