

## 2+KK/balkon/64m2//Praha 3 /Žižkov/Spojovací/zařízen/samostatné pokoje/

Spojovací, Praha 3, Praha



**24 990 Kč**

za měsíc

služby v domě včetně topení a teplé vody 3800,-  
+ převod elektroměru +  
kauce 1xnájem + provize  
1xnájem



Vyřizuje

**Jana Panichi**

**Tel.:** +420 603 709 624

**GSM:** +420 603 709 624

**E-mail:**

[zeusreality@zeusreality.cz](mailto:zeusreality@zeusreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Individuální	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** 2+KK/balkon/64m2//Praha 3 /Žižkov/Spojovací/zařízen/samostatné pokoje/

Pronajmu prostorný ,zařízený byt s balkonem po rekonstrukci se dvěma samostatnými pokoji, komorou,koupelnou,balkonem, jeden pokoj je s kuchyňským koutem, byt se nachází ve třetím patře zrekonstruovaného domu s výtahem, byt je vybaven kompletně nábytkem včetně spotřebičů - pračka,myčka,televize,lednice s mrazákem,sporák,televize,pračka,koupelna se sprchou a WC,podlahové topení v koupelně,na podlaze položená dlažba, plovoucí podlaha ,internet,,parkování před domem,MHD 3 min.chůze tramvaj ,autobus a dále metro trasa A nebo B