

**Prodej pozemek Zahrada|Chomutov, Ústecký kraj, Spořice, 43101**

43101, Spořice

**1 600 000 Kč**  
za nemovitostCena je včetně provize a  
právního servisu.

Vyřizuje

**Dana Trunečková****Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)**Celková plocha:** 428 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** centrum obce**Druh pozemku:** zahrada**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zahradu v osobním vlastnictví o celkové výměře 428 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné části obce Spořice v okrese Chomutov. Pozemek je veden jako zahrada a představuje ideální místo pro odpočinek, rekreaci i zahradničení.

Součástí pozemku je chatka v osobním vlastnictví s krbovými kamínky, kuchyňským koutem, odpočinkovou částí a WC, Tato chata nabízí příjemné zázemí pro rekreaci i víkendové pobyty. Nechybí ani prostorný sklep, ideální pro uskladnění plodin.

Na pozemku se dále nachází kotec pro psy, voliéra pro drůbež, kůlna na nářadí a zahradní vybavení, udírna pro posezení s rodinou či přáteli a vzrostlé ovocné stromy, které dotvářejí příjemnou atmosféru zahrady a zajišťují dostatek soukromí.

Na pozemek je přivedena pitná voda i elektrina, což zajišťuje komfortní zázemí pro víkendové pobyty i delší rekreaci.

Pozemek nabízí dostatek prostoru pro vybudování posezení, altánu či grilovacího koutku a je ideální volbou pro všechny, kteří hledají klid v přírodě s dobrou dostupností. Zahrada je ihned k dispozici.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.