

Družstevní byt 2+1/B, Bří Čapků, Neratovice

Bří Čapků, 27711, Neratovice



4 230 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Bartoš

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 604 356 281

E-mail:

bartos@quantumreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	6 m ²	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ke koupi nabízím družstevní byt o dispozici 2+1 s balkonem, umístěný v 1. patře (2. NP) bytového domu bez výtahu.

Podlahová plocha bytu činí 53 m², k dispozici je balkon o velikosti 2 m² a prostorná sklepní kóje (6 m²) v suterénu domu.

Byt je ve velmi dobrém stavu, má rekonstruované jádro a vlastní vytápění (plynový kotel). Podlahy tvoří převážně parkety a dlažba, okna jsou plastová.

Dům prošel revitalizací - má zateplenou fasádu a novou střechu.

Nemovitost se nachází v klidném prostředí plném zeleně.

Dobrá dostupnost do Prahy - vlakové i autobusové spojení v docházkové vzdálenosti.

Byt je v družstevním vlastnictví, anuita je plně splacena. Financování hypotečním úvěrem je možné pouze při zajištění jinou nemovitostí.

K dispozici ihned.