

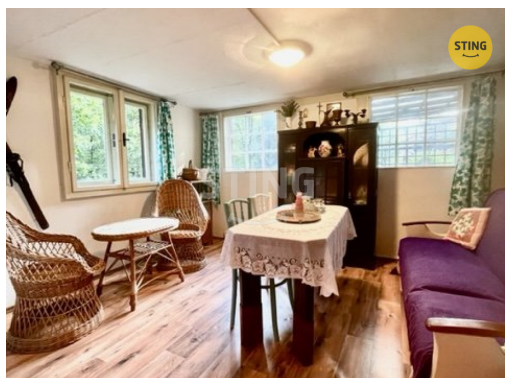


Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 135489

Exkluzivně vám nabízíme vyjímečnou chatu v lukrativní oblasti na Lučině.

Tvarožná Lhota



1 200 000 Kč
za nemovitost

včetně všech provizí a
všech poplatků za právní
servis



Vyřizuje

Ing. Jiřina Havránková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznicky.servis@rksting.cz

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------------------|-------------------|
| Zastavěná plocha: | 47 m ² | Užitná plocha: | 47 m ² |
| Plocha parcely: | 458 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Ostatní: | Plot | Umístění objektu: | polosamota |
| Doprava: | silnice; autobus | Komunikace: | neupravená |
| Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Topení: | Lokální - tuhá paliva | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji výjimečnou rekreační chatu v katastrálním území Tvarožná Lhota, která zaujme nejen svou polohou, ale i jedinečným soukromím. Jedná se o poslední chatu v řadě několika málo rekreačních objektů, přičemž v této lokalitě je již zákaz další výstavby - z jedné strany tak nebudete mít žádné sousedy.

Velkou výhodou je pohodlný přístup bez nutnosti zdolávat schody k chatě. Uvnitř vás přivítá prostorná kuchyně propojená s obývacím pokojem, vedle se nachází ložnice. Chata je napojena na elektrinu, vytápění je řešeno kamny na dřevo. Voda zavedena není. Za chatou se nachází suché WC, kůlna, dřevník i praktický malý sklep.

Součástí nemovitosti je prostorná zastřešená terasa s příjemným posezením, ideální pro odpočinek v přírodě. Praktickým bonusem jsou zadní schody s brankou vedoucí přímo do lesa. Na pozemku byly nově vysazeny ovocné stromy a zpevněny břehy.

Skutečnou atmosféru místa dotváří kouzelný potok protékající před chatou, ve kterém žijí i raci - výjimečný přírodní prvek, který se jen tak nevidí.

Chata má užitnou plochu 47 m² a leží na pozemku o velikosti 459 m².

Tato nemovitost je ideální pro ty, kdo hledají klid, soukromí a opravdový kontakt s přírodou. Do konce července 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,94 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.