

## Prodej rodinného domu v Chabařovicích, ul. Masarykova

Masarykova, 40317, Chabařovice



**8 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hamplová Eva**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 170 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte rodinný dům, vícegenerační bydlení, nájemní dům či objekt k pronájmu? Že nelze všechny tyto varianty zkombinovat? Rádi vám dokážeme opak ...

Tento poctivý cihelný dům v Chabařovicích, částečně podsklepený, o dvou podlažích skrývá dvě oddělené bytové jednotky. Jedna z nich slouží majitelům k bydlení, druhou dlouhodobě pronajímají. Na každém kroku je zde vidět péče a láska majitelů, se kterou se o svůj domov starají. Stejně tak je to patrné i z 5hvězdičkových recenzí ubytovaných. Celý dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí, byl kompletně zateplen, má nová plastová okna, novou fasádu i střechu. Stejně tak opečovávané jsou i další části domu - garáž, úložné prostory, krásné kryté posezení, venkovní pergola, pečlivě udržovaná zahrádka s jezírky, kde je radost posedět a vyčistit hlavu.

Součástí prodeje je kompletní vybavení apartmánu a většina vybavení bytové jednotky ve 2 NP.

Je toho ještě hodně, co bychom vám rádi sdělili, ale není nad vlastní zkušenost, tak nám zavolejte.