

## Pronájem, Byty 2+kk, 41 m<sup>2</sup> - Zlín - Prštné

L. Váchy, 76001, Zlín



**11 900 Kč**  
za měsíc

Cena nájmu včetně  
spotřeby tepla. (+ měsíční  
záloha na spotřebu vody a  
elektriny 2.000,- Kč)



Vyřizuje

**Radek Motyka**

**Tel.:** 607 092 690

**GSM:** +420 608 376 455

**E-mail:**

[motyka@damedomov.cz](mailto:motyka@damedomov.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;  
MHD; autobus

**Voda:** Vodovod

**Odpad:** Kanalizace

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 44 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Sklep:** 2 m<sup>2</sup>

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**Plyn:** Plynovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu prostorný a světlý byt 2+kk (1+1) ve Zlíně na ul. L. Váchy. K dispozici od 1. 7. 2026.

Nachází se v prvním patře dvoupodlažního rekonstruovaného domu se čtyřmi byty a prošel před pěti lety celkovou rekonstrukcí - podlahy, stropy, omítky, rozvody všech sítí, topení, v bytě je instalována velká rohová kuchyňská linka na míru - Oresi, dveře a obložkové zárubně Sapeli, v pokojích jsou plovoucí podlahy v koupelně, wc a předsíni pak dlažba. Svou dispozicí a světlými, prostornými pokoji je možné jej využívat jako byt 1+1, případně 2+kk. Byt se kromě kuchyňské linky pronajímá nezařízený.

Dům se nachází se v žádané lokalitě navazující na centrum města, přesto zaručující klid a soukromí pro Vaše bydlení s dobrou dostupností všech služeb i dopravy. Další výhodou je malá zahrádka u domu umožňující posezení či grilování v soukromí.

Majitel si vyhrazuje právo upřednostnit zájemce dle vlastních kritérií.  
Nájemce hradí vratnou jistotu ve výši 15.000,- Kč a provizi RK.

V případě Vašeho zájmu nás neváhejte kontaktovat pro bližší informace a sjednání prohlídky  
Radek Motyka & Dáme domov