

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 7701

## Pronájem bytu 2+kk, Kříčkova, Pardubice, 13 900 Kč/měs, 55 m<sup>2</sup>

Kříčkova, 53301, Pardubice II, Pardubice



### 13 900 Kč

za měsíc

vratná jistota 17118 Kč,  
náklady na bydlení 3218  
Kč, poplatek za podnájem  
17118 Kč

# In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 55 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu prosluněný a vzdušný byt o dispozici 2+kk, který se nachází v oblíbené a klidné lokalitě Pardubic, v ulici Kříčkova. Tento moderně koncipovaný byt o celkové výměře 55 m<sup>2</sup> je situován v 5. nadzemním podlaží šestipatrového udržovaného domu, což Vám zaručí příjemný klid a pěkný výhled do okolí.

Interiér bytu působí velmi čistým a prostorným dojmem. Srdcem celého domova je velkorysý obývací pokoj s přípravou pro kuchyňský kout, ze kterého je přímý vstup na prostorný balkon - ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relaxaci. Ložnice nabízí dostatek soukromí a klidu. Byt je pronajímán jako nevybavený, což budoucím nájemníkům poskytuje jedinečnou příležitost zařídit si interiér přesně podle vlastního vkusu a potřeb.

Technický stav bytu je velmi dobrý, vytápění a ohřev vody je řešeno ústředním dálkovým rozvodem, což zajišťuje maximální komfort a bezstarostný provoz. K bytu náleží také praktická sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru pro sezónní věci či kola.

Lokalita Pardubic nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, výbornou dopravní dostupnost a blízkost zeleně. Pokud hledáte moderní bydlení s vlastní atmosférou, je tento byt určen právě pro Vás. Měsíční

nájemné činí 13 900 Kč. Neváhejte mě kontaktovat pro sjednání prohlídky, rád Vás tímto bytem provedu.