

Pronájem kanceláře, 28 m² - Praha - Smíchov

Na Březince, 15000, Praha 5, Praha

**8 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Gabriela Szóke**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 732 151 424**E-mail:**

gabriela.szoke@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří: 28 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu dvě kanceláře o celkové ploše 28 m², nacházející se v suterénu cihlového domu s výhledem do vnitrobloku, v ulici Na Březince, Praha 5 - Smíchov.

Jedná se o dvě místnosti, z nichž jedna je vybavena malou kuchyňkou. K dispozici je také malá komora s denním světlem. Prostory jsou nevybavené, na podlahách je zátěžový koberec. Sociální zařízení je na patře a je sdílené s ostatními nájemci.

Dům se nachází nedaleko nově budované lokality Nový Smíchov, na úpatí rezidenční čtvrti Malvazinky. Je dobře dostupný jak MHD (v blízkosti se nachází stanice metra Anděl a zastávka autobusu č. 137), tak autem z centra i městských okruhů. Parkování je možné v ulici na modrých zónách.

Cena služeb činí celkem 2 100 Kč měsíčně, tj. vytápění a energie společných prostor 50 Kč/m² a ostatní služby 25 Kč/m² (vodné, stočné, odvoz odpadů, úklid společných prostor). Energie jsou na nájemce, vyúčtování probíhá dle skutečné spotřeby. Pro více informací kontaktujte realitní makléřku.