

## Prodej, chata, Janovice, Bystré

73911, Janovice



**1 550 000 Kč**  
 za nemovitost



Vyřizuje  
**Stanislav Schulz**  
**Tel.:** +420 777233373  
**GSM:** +420 777233373  
**E-mail:**  
[schulzs@azetrealty.cz](mailto:schulzs@azetrealty.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	440 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	430 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Plyn:</b>	Individuální
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde si opravdu odpočnete od ruchu města? Místo, kde vás ráno probudí zpěv ptáků, vůně lesa a klid Beskyd? Právě pro vás může být ideální tato útulná chata v Janovicích, části Bystré.

Nabízíme k prodeji menší rekreační chatu s vlastním pozemkem o výměře 410 m and sup2;, situovanou v příjemném a klidném prostředí oblíbené rekreační lokality. Chata je ideálním místem pro víkendový odpočinek, relaxaci v přírodě nebo jako únik od každodenního shonu.

Zastavěná plocha chaty činí 20 m and sup2;, podlahová plocha je přibližně 30 m and sup2;. Součástí pozemku je pohodlné parkování pro 2 až 3 automobily přímo na vlastním pozemku.

Do chaty je zavedena elektrina 230 V, voda je řešena vlastní kopanou studnou. Vytápění zajišťují kamna na tuhá paliva, která vytváří příjemnou atmosféru zejména v chladnějších měsících. K dispozici je WC, venkovní solární sprcha a

vaření je řešeno pomocí PB lahví.

Velkou výhodou je samotná lokalita Janovice, část Bystré, která nabízí krásnou okolní přírodu, klid, soukromí a možnosti turistiky, cyklistiky či relaxace v podhůří Beskyd.

Pokud hledáte místo pro víkendové pobyty, zahradničení, odpočinek nebo investici do rekreační nemovitosti v přírodě, tato chata může být přesně pro vás.

Zavolejte mi pro více informací nebo se pojďme společně na chatu rovnou podívat.