

## Pronájem bytu 4+1, Plzeň

Brněnská, 32300, Plzeň 1, Plzeň



**18 900 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby 1730,- Kč  
/ 1 osoba + každá další  
osoba 500,- Kč



Vyřizuje

**Blanka Mráziková**

**Tel.:** +420 605 192 898

**GSM:** +420 605 192 898

**E-mail:**

[blanka.mrazikova@vasdomovník.cz](mailto:blanka.mrazikova@vasdomovník.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem pronájmu je bytová jednotka o dispozici 4+1 a rozloze 75 m<sup>2</sup> s balkonem. Byt se nachází v 3. NP s výtahem v Plzni, ul. Brněnská.

Nemovitost se skládá z předsíně, 3x samostatného pokoje, pokoje s balkonem, pokoje s kuchyňskou linkou, koupelnou a toaletou a pronajímá se částečně zařízená.

Vytápění a ohřev vody je zajištěno dálkově. Elektrina a plyn se převádí na nájemníka.

V okolí je výborná občanská vybavenost MS, ZŠ, obchody, MHD, ZOO, venkovní sportoviště...

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 27 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování od 1.6.2026.

Rádi Vás přivítáme na prohlídce