

Prodej bytu 2+1, 55 m², Praha, ul. Gollové

Gollové, 15200, Praha 5, Praha

**3 190 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Rakovcová Táňa**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme rohový slunný byt 2+1 o rozloze 55 m², s úžasnou terasou 65 m², celkem 120 m². Nachází se v 1 NP, a to oblíbeného projektu "Kaskády Barrandov" v domě Q1 s orientací na JV. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní 3.190.000 Kč. K dispozici parkovací garážové stání. Díky lokalitě a způsobu financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 7.145.309 Kč. Byt lze kdykoliv po zaplacení anuity převést do osobního vlastnictví. Aktuální měsíční splátka anuity bytu činí 39 624 Kč a je nyní nastavena na 35 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín dokončení je konec roku 2027. Výborná občanská vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací nás kontaktujte.