

## Moderní a plně zařízený byt 1+1 k pronájmu Gagarinova 3, Znojmo

Gagarinova, 66902, Znojmo



**11 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**František Nahodil**

**Tel.:** +420 602743301

**GSM:** +420 602743301

**E-mail:**

[nahodil@nemovitostiznojm.cz](mailto:nahodil@nemovitostiznojm.cz)

o.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní byt 1+1 k pronájmu, kde je klid a přitom máte centrum Znojma na dosah.

Hledáte místo, kde budete mít klid, ale zároveň to nebudete mít daleko do centra? Tento byt na Gagarinově ulici nabízí ideální kombinaci pohodlí, praktičnosti a skvělé lokality.

Základní informace:

- Dispozice: 1+1 s ložicí, k bytu náleží prostorná sklepní kóje
- Velikost: 33 m<sup>2</sup>
- Adresa: Gagarinova 3, Znojmo
- 4.NP s výtahem
- Klidná lokalita s výhledem do zeleně
- MHD a veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti
- Bezproblémové parkování kolem domu

Výhody bytu:

Nemovitosti Znojmo - Ing. Gabriel Miklík Sokolská 1258/47 Znojmo 66902, Tel.: +420 775 166 801, E-mail: [gejbou@seznam.cz](mailto:gejbou@seznam.cz), web: [www.nemovitostiznojm.cz](http://www.nemovitostiznojm.cz)

- Kompletně a vkusně zařízený interiér s nábytkem na míru
- Plně vybavená kuchyň včetně spotřebičů
- Chytře řešený prostor, kde vše má své místo

K nastěhování od 1.7.2026, ale prohlídky jsou po domluvě možné již nyní! Ideální pro jednotlivce nebo pár.

Cena a podmínky:

Nájemné: 11.000,- Kč / měsíc

Zálohy na energie: 4.000,- Kč

Kauce: 22.000,- Kč

Provize: 11.000,- Kč

Zaujalo vás to? Ozvěte se a domluvte si prohlídku. Tento byt si vás získá naživo ještě víc. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://www.nemovitostiznojmo.cz>