

Prodej bytu 3+1, 64 m², Ústí nad Labem, ul. Hornická

Hornická, 40011, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



3 225 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Bálek Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 64 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme k prodeji bytovou jednotku 3+1 s lodžii, která čeká na novou životní etapu. Interiér v původním stavu je ideální příležitostí pro ty, kteří nechtějí dělat kompromisy a plánují si bydlení navrhnout přesně podle sebe. Výhodou je, že samotný dům má již veškeré zásadní stavební úpravy za sebou. Revitalizace zahrnovala zateplení fasády, novou střechu, moderní výtah a úpravu společných prostor, takže noví majitelé přicházejí do čistého a reprezentativního prostředí. Skutečnou devízou je však samotná lokalita, jež chytře propojuje klidné bydlení se snadnou dostupností městského centra. Vše potřebné pro pohodlný rodinný život se nachází v bezprostředním okolí. Mateřská i základní škola jsou v bezpečné docházkové vzdálenosti, stejně jako pestrá síť obchodů a restaurací. Okolí domu je navíc bohatě obklopeno vzrostlou zelení, která celému místu dodává pocit soukromí a nabízí prostor pro každodenní relaxaci. Na prohlídku se těší oblíbené makléřské duo Martin Bálek a Alena Kopecká.