

Pronájem byt 1 + kk, 47 m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 10, Michle, Pod Bohdalcem I 1484/32, 10100

Pod Bohdalcem I, 10100, Praha 10, Praha



18 490 Kč za měsíc

Poplatky 3.000 Kč. El. energie se prepisuje na najemce. Kauce je ve výši dvou měsíčních nájmu, provize realitní kanceláři činí jeden nájem + DPH.



Vyřizuje

Mgr. Filip Jerga

Tel.: 601106601

GSM: +420 727 963 290

E-mail:

poptavka@fprealty.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt 1+kk o rozloze 47 m², včetně balkónu, který se nachází v 5. patře novostavby z roku 2006. Byt je aktuálně nezařizený, což vám dává možnost si ho vybavit dle vlastního vkusu a potřeb. Kuchyňská linka je však vybavena vestavěnými spotřebiči, včetně varné desky, myčky, lednice s mrazákem a mikrovlnné trouby. V předsíni najdete prostornou vestavěnou skříň a botník, zatímco koupelna je vybavena rohovou vanou, umyvadlem, toaletou a automatickou pračkou. Byt je prostorný a díky západní orientaci balkónu si můžete užívat sluneční paprsky od odpoledne až do večera.

Byt se nachází na klidné ulici v lokalitě na rozhraní Michle a Vršovic, v dosahu veškeré občanské vybavenosti. Pouhých 10 minut chůze od domu je vlaková stanice Praha-Eden, odkud se během 7 minut dostanete na Hlavní nádraží. Autobusová i tramvajová zastávka Slavia-Eden nebo Bohdalec jsou v docházkové vzdálenosti, což zajišťuje skvělou dopravní dostupnost. V okolí se nachází nákupní centrum Eden, Fortuna Aréna a mnoho dalších služeb.

Měsíční nájem činí 18.490 Kč + poplatky 3000 Kč. Kauce je ve výši dvou měsíčních nájmu a provize realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Byt je připraven k nastěhování ihned. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku!