

## Prodej rodinného domu 4+kk, Brno

Práčata, 64200, Brno-Bosonohy, Brno



**15 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Verner**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	rohový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	160 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	304 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme prodej rodinného domu v Brně Bosonohách. Jedná se o novostavbu zděného dvoupodlažního domu o dispozici 4+kk, s garáží a třemi parkovacími místy na pozemku velkém 304 m<sup>2</sup>. Dům se prodává zkolaudovaný a téměř dokončený. Nový majitel si dokončí koupelnu v patře (v přízemí je dokončená) kuchyňskou linku, podlahovou krytinu a interiérové dveře.

Nízké náklady na bydlení, jsou i díky teplovodnímu podlahovému vytápění v celém domě, pomocí tepelného čerpadla.

Opravdu povedený a velmi kvalitně postavený rodinný dům, na ideálním místě, pro klidné a pohodové bydlení v okrajové části Brna, navíc na konci slepé ulice a v těsné blízkosti s přírodou.

Zajistíme vám výhodné financování. Doporučuji prohlídku.