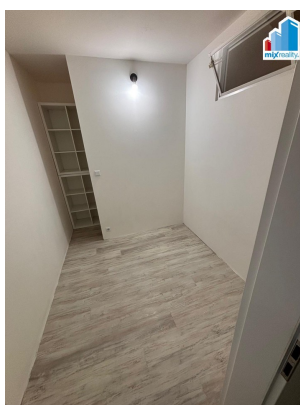


## Pronájem bytu 1+1 v Nýřanech, Havířská ulice

Havířská, 33023, Nýřany



### 10 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby



Vyřizuje

**Petr Živčák**
**Tel.:** +420377322120

**GSM:** +420739500243

**E-mail:**
[petr.zivcak@mixreality.eu](mailto:petr.zivcak@mixreality.eu)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte byt v Nýřanech? Naše společnost vám nabízí k pronájmu bytovou jednotku 1+1 v Nýřanech, ulice Havířská. Byt o celkové podlahové ploše 38 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. NP panelového domu s výtahem. Byt je po částečné rekonstrukci: kuchyňská linka s kombinovaným sporákem, nové rozvody vody a odpady, nové omítky a nově vymalováno. Vytápění je ústřední dálkové, TUV je také centrální. K bytu náleží sklepní kóje a je možné využívat kočárkárnu v suterénu. K dispozici je lodžie v mezipatře. Parkování je možné na parkovišti vedle domu. Město Nýřany

má veškerou občanskou vybavenost. Byt je volný ihned. Majitel si žádá slušné a solventní nájemníky. Doporučuji.