

Pronájem domu u rybníka Dvořiště

Východní Břeh, Lišov



22 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Markéta Viktorová

Tel.: 601520621

GSM: 601520621

E-mail:

viktorova@profinex.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	67 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	300 m ²
Plocha zahrady:	300 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Jiné	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu nově postavený dům u rybníka Dvořiště v obci Horní Slověnice. Tento patrový dům o velikosti 4 kk a o zastavěné ploše 67 m² zajišťuje svým uživatelům příjemné bydlení. Dům disponuje třemi pokoji v patře, koupelnou se sprchovým koutem a samostatným WC. V přízemí je obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelním stolem a samostatné WC, což ho činí ideálním pro rodiny hledající dostatek prostoru.

Příjemným bonusem je prostorná krytá terasa, uzamykatelná kolárna a oplocený pozemek, který nabízí klid a mnoho možností pro relaxaci či jiné aktivity. Parkování je možné u domu na zahradě.

Cena za měsíční pronájem je 22 000 Kč + elektřina. Kauce je 40 000 Kč a provize RK je 30 000 Kč + DPH.

Topení je řešeno tepelným čerpadlem. Voda je vlastní a odpady jsou řešeny čističkou.

Dům je kompletně nově vybaven. Nastěhování je možné od 1.9.2026, po domluvě i dříve.

Horní Slověnice je malebná vesnice v okrese České Budějovice a v dojezdové vzdálenosti měst Lišov, Třeboň nebo Lomnice nad Lužnicí, kde najdete kompletní občanskou vybavenost.

Díky své poloze v blízkosti rybníka Dvořiště i dalších rybníků a lesů je obklopená krásnou přírodou, ideální pro pěší turistiku i cykloturistiku a je též oblíbeným místem k bydlení i rekreaci vhodné pro život v souladu s přírodou.

Pokud Vás tento dům zaujal, neváhejte kontaktovat makléřku, rádi Vám vše ukážeme osobně.