

## Prodej prostorného rodinného domu v Bezručicích

Revolučních gard, 34953, Bezručice



**4 080 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Vít Reiss**  
Tel.: 377322120  
GSM: +420739500243  
E-mail:  
[v.reiss@mixreality.eu](mailto:v.reiss@mixreality.eu)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	171 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	260 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	691 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostorný rodinný dům s velkým potenciálem? Naše společnost Mixreality Vám nabízí k prodeji rodinný dům v obci Bezručice o užitné ploše cca 260 m<sup>2</sup>, situovaný na pozemku o celkové výměře 691 m<sup>2</sup>. Nemovitost je částečně podsklepená a nachází se ve stavu před rekonstrukcí, což nabízí ideální příležitost k realizaci vlastního bydlení dle Vašich představ, podnikání nebo investičního záměru. Dům disponuje velkorysým vnitřním prostorem a díky svým rozměrům nabízí široké možnosti využití – od prostorného rodinného bydlení až po kombinaci bydlení a podnikání. Součástí nemovitosti je také pozemek poskytující dostatek prostoru pro odpočinek, zahradu či další úpravy dle potřeb nového majitele. Nemovitost se nachází v klidné části obce Bezručice s dobrou občanskou vybaveností a příjemným okolím. V obci naleznete základní služby, obchody, školu, školku i další občanskou vybavenost. Lokalita nabízí klidné bydlení v dosahu přírody a zároveň dobrou dostupnost do okolních

měst. Doporučujeme prohlídku této zajímavé nemovitosti s velkým potenciálem. V případě vašeho zájmu vám zdarma zajistíme financování rodinného domu na míru od všech bankovních domů v ČR.