

Prodej rodinného domu 145 m² s pozemkem 460 m²

Javorová, 66501, Rosice



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Filip Mlčoch
Tel.: 603 333 375
GSM: +420 734 222 221
E-mail: mlcoch@justo.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	105 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Plocha parcely:	460 m ²
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji rodinný dům s terasou, 5 ložnicemi, 2 koupelnami a zahradou, o celkové ploše 172 m².

Rodinný dům se nachází na adrese Javorová 1314, Rosice.

Největšími výhodami jsou:

- nízké náklady na bydlení 5 643 Kč / měsíc pro aktuálně 6 osob
- prostorný dům s ideálními dispozicemi
- klidná žádaná lokalita ulice Javorová
- pečlivě udržovaná zahrada
- krásné výhledy
- zeleň kolem domu
- kousek od Brna cca 25 min autem
- parkování - 1 místo v garáži, 3 další místa před domem
- vlakové nádraží cca 25 min chůze
- Město Rosice má výbornou občanskou vybavenost (základní škola, mateřská škola, pošta, lékárna, obchody).

Vyplněním informací ve formuláři Vám zašleme podrobnou dokumentaci s podrobnými technickými informacemi. Zkontrolujte si, prosím, i složky "Spam" a "Nevyžádaná pošta". (Občas se tam e-mail může zatoulat.)

Prohlídkový den se uskuteční ve středu 20.5.2026. Datum podání nabídek je do neděle 24.5.2026 do 24:00, vyhodnocení do středy 27.5.2026. Termín prohlídky je nezbytné si rezervovat předem.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základě jím zvolených kritérií. V případě jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat.