

Pronájem bytu 3+kk 87 m², Praha - Smíchov

Šiklové, 15000, Praha 5, Praha



51 000 Kč

za měsíc

+5.500,- Kč poplatky za Služby + provize pro RK, bez poplatků, včetně právního servisu, + provize RK



Vyřizuje

Jakub Mareš

GSM: +420 778 431 328

E-mail:

jakub.mares@mahoon.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a moderní byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 87 m² v novostavbě na adrese Šiklové 3385/4. Byt se nachází v jedné z nejrychleji se rozvíjejících částí Prahy, která v posledních letech získává stále větší oblibu díky kombinaci moderní výstavby, kvalitní infrastruktury a příjemného rezidenčního prostředí.

Lokalita nabízí ideální spojení městského komfortu a klidného bydlení. V bezprostředním okolí vznikají nové služby, kavárny, restaurace, obchody i veřejné prostory, díky čemuž celé okolí působí moderním a živým dojmem. Výhodou je také výborná dopravní dostupnost - rychlé spojení do centra Prahy, dostupnost MHD i pohodlné napojení na hlavní dopravní tahy.

Velkým benefitem lokality je množství zeleně a prostoru pro volnočasové aktivity. V okolí najdete parky, dětská hřiště, sportoviště i cyklostezky, což z této adresy dělá ideální místo jak pro rodinné bydlení, tak pro aktivní životní styl. Celá oblast zároveň působí bezpečně, upraveně a moderně.

Samotný byt odpovídá standardu současného městského bydlení. Nabízí vzdušný obývací prostor s kuchyňským koutem, dostatek denního světla díky velkým oknům a kvalitní provedení celé jednotky. Moderní novostavba přináší komfortní bydlení s důrazem na praktičnost, energetickou úspornost a příjemnou atmosféru.

Tento byt je ideální volbou pro klienty, kteří hledají kvalitní bydlení v perspektivní lokalitě s budoucností a kompletním

zázemím pro každodenní život.