

Prodej byt 1+1, 42^m

Františka Kadlece, 18000, Praha 8, Praha



6 190 000 Kč
za nemovitost

včetně všech poplatků a
právního servisu



Vyřizuje

Petr Smorada

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli byt 1+1 v klidné části Libně o podlahové ploše 42m² situovaný ve 4. patře cihlového domu bez výtahu.

Nemovitost je v původním stavu a určena k rekonstrukci, což umožňuje úpravu přesně podle vlastních potřeb či investičního záměru. Pokud by se rekonstrukce pojala nízkonákladově, postačila by výměna oken a zakoupení kuchyňské linky...elektřina, voda i topení jsou plně funkční(nemovitost se doposud pronajímala). K bytu náleží sklepní koje. Byt je vhodný zejména jako investiční příležitost s potenciálem dlouhodobého, případně krátkodobého pronájmu nebo jako startovací bydlení.

Pokud Vás nemovitost zaujala, neváhejte nás kontaktovat, rádi Vám ji fyzicky ukážeme. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117800.