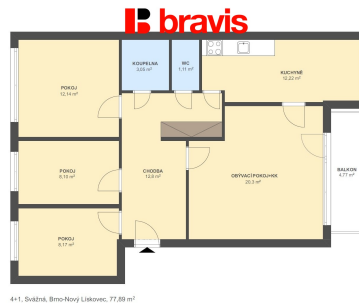


Prodej bytu 4+1 Brno - Nový Lískovec, ulice Svážná, zasklená lodžie

Svážná, 63400, Brno-Nový Lískovec, Brno

**8 250 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bc. Kateřina Diasová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 461 912**E-mail:** diasova@bravis.cz**Dispozice bytu:** 4+1**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 80 m²**Stav objektu:** dobrý**Lodžie:** 5 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám k prodeji nabízíme byt o dispozici 4+1 situovaný ve 2. patře bytového domu na ulici Svážná v Brně - Novém Lískovci.

Byt o velikosti 80 m² nabízí praktické dispoziční řešení: dva menší samostatné pokoje, ložnici a průchozí obývací pokoj se vstupem na zasklenou lodžii, ze které se nabízí výhled do dalekých lesů a polí. Samostatná kuchyně je oddělená od obytné části. Koupelna je vybavena vanou, toaleta je samostatně.

K bytu náleží sklepní kóje.

Možnost ponechání vybraného vybavení po dohodě.

Nový Lískovec kombinuje klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města. V bezprostředním okolí najdete kompletní občanskou vybavenost - obchody, školy, školky, zdravotní služby i sportoviště. V blízkosti se nachází také Campus Square a Fakultní nemocnice Bohunice. Milovníci přírody ocení blízkost přírodní rezervace Kamenný vrch. Zastávky MHD jsou v docházkové vzdálenosti.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.