

Pronájem bytu 2+1, 63 m², Děčín, ul. Labská

Labská, 40502, Děčín

**14 500 Kč**

za měsíc

zálohy na služby pro 2 osoby 2358(SUV,internet, komín)



Vyřizuje

Pelák Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 63 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 2+1 o velikosti 63 m² v klidné části Děčín I - Labská ulice. Byt se nachází ve 2. NP bytového domu bez výtahu. Topení a ohřev TUV vlastním plynovým kotlem (radiátory). Parkování na ulici, občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti (obchody, pošta, ZŠ, MŠ, lékař, kultura). Nájem činí 14.500.- Kč + zálohy na služby 2.358.- Kč (SUV, osvětlení spol. prostor, úklid spol. prostor, internet) + zálohy na energie (plyn cca 2.500 Kč, elektřina cca 2.000 Kč). Provize RK 10.000 Kč, vratná kauce 29.000 Kč. Energie se převádí na nájemníka na základě jeho smluv s dodavateli. Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléře a domluvit si termín prohlídky tohoto bytu ve vyhledávané lokalitě Děčína. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.