

Prodej chaty, 34 m², Mšecké Žehrovice

27064, Mšecké Žehrovice

**1 693 600 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Vyřizuje

Tygl Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 34 m²**Plocha parcely:** 516 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 34 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Kdo hledá únik od městského ruchu zpozorněte.

Nabízíme k prodeji samostatně stojící chatu v klidné lokalitě na polosamotě v katastrálním území Mšecké Žehrovice. Chata o podlahové ploše 33,53 m², disponuje třemi místnostmi a je řešena jako jedno nadzemní a jedno podzemní podlaží. Konstrukce je smíšená a nemovitost je v dobrém, udržovaném stavu.

K chatě náleží pozemek o velikosti 516 m² s upraveným okolím, ideálním pro relaxaci i trávení volného času. Přístup je zajištěn po soukromé cestě, což zaručuje dostatek soukromí.

Velkým benefitem je samotná lokalita - za chatou se nachází les a v docházkové vzdálenosti je rybník. Okolí nabízí krásné přírodní prostředí, které ocení každý, kdo hledá klid, soukromí a únik z městského ruchu.

Chata je napojena na sezónní vodu (březen-říjen) odpad je řešen jímkou a do objektu je zavedena elektřina.

Nemovitost je ideální pro rekreační využití - perfektní místo pro víkendové úniky i delší pobyt.