



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 190054JV

Prodej rodinného domu (vila) 205 m², Koma tou Gialou, Kypr

Koma tou Gialou



6 249 636 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Vystoupil, MRE

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 774 999 016

E-mail:

jan.vystoupil@jrsreal.cz



Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	205 m ²
Užitná plocha:	205 m ²	Plocha parcely:	603 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tato dvoupodlažní vila nabízí 205 m² promyšleně navrženého obytného prostoru pod jednou střechou a je situována na soukromém pozemku o rozloze 600 m². Nejde jen o dům, ale o místo pro život – s prostorem pro zahradu, relaxační zónu i dětský koutek.

Po vstupu vás okamžitě zaujme praktické a vzdušné dispoziční řešení, kde má vše své místo. V přízemí se nachází světlý a prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, který plynule navazuje na venkovní terasu. Právě tato část tvoří srdce celého domu – ideální místo pro rodinné večere, setkávání s přáteli i chvíle odpočinku, kde se přirozeně propojuje interiér s exteriérem. Součástí přízemí je také prádelna, koupelna a přímý vstup do garáže.

V horním, soukromém patře najdete klidovou zónu domu. K dispozici jsou tři prostorné ložnice, hlavní koupelna a další koupelna přímo u hlavní ložnice, která tak nabízí komfort vlastního apartmá. Každý člen domácnosti zde má dostatek soukromí i pohodlí. Z ložnic je vstup na útulný balkon, ideální pro ranní kávu nebo večerní odpočinek.

Vila se prodává jako řešení na klíč. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou a vestavěnými spotřebiči - varnou deskou, troubou a digestoří. Ve všech ložnicích jsou praktické vestavěné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru a usnadňují zařízení interiéru. Všechny tři koupelny jsou kompletně vybaveny sanitou, sprchovým koutem i vanou.

Tato nemovitost je ideální volbou pro rodinu, která hledá více prostoru, soukromí a pohodlí než nabízí běžné bytové bydlení. Je to domov pro společné chvíle, klidný odpočinek i bezpečné zázemí pro děti.