

## Bečov u Mostu, Zahrada s domkem, pozemek 449 m<sup>2</sup>

43526, Bečov



**1 680 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jana Kudová**

**Tel.:** +420 777980058

**GSM:** +420 777980058

**E-mail:**

[jana.kudova@molikreality.cz](mailto:jana.kudova@molikreality.cz)

**Zastavěná plocha:** 26 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 449 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

**Užitná plocha:** 26 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 2

**Topení:** Lokální - tuhá paliva

**POPIS NEMOVITOSTI:** V obci Bečov u Mostu se nachází příjemná zahrada, která je k prodeji. Tato zahrada je ideálním místem pro milovníky zahrádkářství, kteří hledají klidné a příjemné místo pro odpočinek a relaxaci. Zahrada se nachází na pozemku o rozloze 449 m<sup>2</sup>, který je oplocen a nabízí dostatek soukromí. K pozemku vede obecní cesta, která umožňuje snadný přístup. Tato menší zahrádkářská kolonie se nachází v rovinnaté krajině, což je ideální pro pěstování rostlin. Součástí zahrady je cihlový domek, který nabízí veškerý komfort pro pobyt. Voda je zajištěna z obecního zdroje a je rozvedena do domku., kanalizace není (jímka s čerpadlem a trativodem). V domku je kuchyně s kamny na tuhá paliva a v patře místnost na spaní, WC suché. Je zde možnost vybudovat koupelnu a toaletu. Elektroinstalace je v mědi a zahrada je částečně podsklepená. Před deseti lety byla přistavěna pergola a veranda, které jsou ideálním místem pro posezení s rodinou a přáteli. Vedle domku se nachází dílna, kůlna na nářadí, skleník a šupny na dřevo. Díky přítomnosti udírny je možné zahrádkářům připravovat vlastní uzeniny. Zahrada nabízí ovocné stromy a 2 vlašské ořechy. V zahradě najdete také záhony, na kterých můžete pěstovat své vlastní zeleniny. Okolí je velmi klidné a sousedé jsou výborní. Zahrada je tedy ideálním místem pro odpočinek, pěstování plodin a posezení s rodinou.