

## Prodej rodinného domu, 170 m<sup>2</sup>, Lošany, pozemek 1 774 m<sup>2</sup>

28002, Lošany



**6 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Riahi Ivana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Typ domu:</b>	přízemní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Užitná plocha:</b>	170 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej samostatně stojícího domu, v klidné části obce Lošany. Dvoupodlažní objekt (1 nadzemní + 1 podzemní) o užitné ploše 170 m<sup>2</sup> nabízí 5 místností na pozemku 1 774 m<sup>2</sup> i s ubytováním případně pro hosty, které má vchod zvlášť. Nemovitost v dobrém stavu, velmi vhodná k rekreaci i k trvalému bydlení, s prostorným pozemkem zajišťujícím soukromí a možnosti úprav zahrady. V nemovitosti je i malý sklep a půda. Na pozemku se nachází ještě jedna stavba, která je spíše jen k ukládání věcí a funkční garáž. Ideální pro ty, kdo hledají klidné místo blízko obce, s výbornou dostupností do Kolína a Prahu. Více informací a termín prohlídky u RK.