

## Zahrada s chatou a bazénem

Vyškov



**2 250 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Michaela Kubáčková  
Kučerová****Tel.:** 517 331 516**GSM:** +420722932382**E-mail:**[michaela.kubackovakucero  
va@re-max.cz](mailto:michaela.kubackovakucero<br/>va@re-max.cz)**Celková plocha:** 363 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** elektřina**Doprava:** silnice**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízím krásnou zahradu s chatou a zastřešeným bazénem v klidné zahrádkářské kolonii v Brňanech.

Toužíte po místě, kde načerpáte energii, zapomenete na každodenní stres, užijete si klid v přírodě a budete mít radost a užitek z zvláštní úrody ovoce a zeleniny? Mám pro vás svělou nabídku!!!

Chata 16 m<sup>2</sup> - dřevěná chata s kamennými základy s částečně zapuštěnými sklepy nabízí dostatek prostoru pro relaxaci a odpočinek. Vytápění kamny, elektřina, 2x sklep a menší úložný prostor ve spodní části chaty.

Jednou z největších předností nemovitosti je zastřešený bazén, napájený vodou z vlastní studny nacházející se na pozemku.

Klidová část před chatou s velkým altánem a pozezením, kde můžete lenořit nebo si v klidu vypít kávu.

Navazující zahrada 347 m<sup>2</sup> s ovocnými stromy, keři a záhonky z vás udělají pyšné zahrádnáře s vlastními vypěstovanými plodinami.

V zadní části zahrady se nachází zahradní domek k uložení nářadí.

Zahradní kolonie má dva vlastní vstupy, které se uzamykají. Parkování je možné u těchto bran. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.