

**Byt 2+kk v exkluzivní lokalitě Malé Strany**

Valdštejská, 11800, Praha 1, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 715 Kč +  
převod energií

Vyřizuje

**Martin Pužman****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 732 154 652**E-mail:**[martin.puzman@engelvoelkers.com](mailto:martin.puzman@engelvoelkers.com)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 33 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme byt 2+kk s rozlohou 33m<sup>2</sup> v exkluzivní lokalitě Malé Strany. Dům, který je právě po rekonstrukci střechy se nachází pouze minutu pěšky od stanice metra a tramvajové zastávky Malostranská. Byt se skládá z menší vstupní haly, ze které se vstupuje do rekonstruované koupelny se sprchovým koutem, obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyňskou linkou a ložnicí se spacím patrem s místem na velkou matraci.

Elektrina a plyn se přepisují na nájemce.