

## Pronájem velice pěkného bytu 1kk s terasou, ulice Masarykova, Hluboká nad Vltavou

37341, Hluboká nad Vltavou



**11 800 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Eva Kasandová**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 739 294 235

**E-mail:**

[eva.kasandova@kontaktservis.cz](mailto:eva.kasandova@kontaktservis.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3
<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt 1+kk o výměře 39 m<sup>2</sup> situovaný v 1. patře novostavby v centru Hluboké nad Vltavou, v ulici Masarykova, pouhých 6 km od Českých Budějovic.

Veškerá občanská vybavenost se nachází v bezprostřední blízkosti - školy, sportovní zařízení, restaurace i relaxační centra. Hluboká nad Vltavou je vyhledávanou lokalitou pro rezidenční bydlení nejen díky vynikající dopravní dostupnosti do Českých Budějovic, ale především díky bohatým možnostem volnočasových aktivit.

Byt není vybaven. Součástí bytu je prostorná terasa, sklepní kóje a kolárna. Koupelna je vybavena elektrickým radiátorem a podlahovým vytápěním.

Měsíční nájem: 11 800 Kč + cca 2 800 Kč zálohy na služby včetně elektřiny. Vratná kauce: 20 000 Kč. Odměna RK: ve

výši jednoho měsíčního nájmu + DPH. Pro majitele hledáme slušného a spolehlivého nájemníka.  
Volné od 1. 7. 2026