

Pronájem administrativní budovy u VZP v Českých Budějovicích

Žižkova tř., České Budějovice



1 900 Kč
za m²/rok



Vyřizuje

Romana Kolářová

Tel.: +420 777 235 528

GSM: 777235528

E-mail:

romana.kolarova@sorent.cz

Plocha kanceláří:	338 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Doba pronájmu 3 roky s automatickou prolongací, výpovědní lhůta oboustranná 6 měs.

Prostory budou k dispozici (ihned) po předchozí dohodě.

Drobné úpravy Fit - out prostor, možné na základě dohody. Majitelé upřednostňují pronájem budovy jako celku, nicméně možnost rozdělit na dvě části, vše po dohodě.

1NP:

sklad-archív - 27m²

místnost - 20,2m²

místnost - 15,2m²

WC, sprcha - 3,9m²

chodba - 6,4m²

místnost - 15,7m²

místnost - 20,4m²

I.NP celkem 108,8m² 14 638,-Kč

II.NP:

místnost - 27m²

místnost - 20,2m²

místnost - 15,2m²

prostor - 3,9m²

chodba 2.09m²

místnost - 15,7m²

místnost - 20,4m²

II.NP celkem 108,8m² 16 213,-Kč

III.NP:

místnost - 13,9m²

místnost - 13,5m²

místnost - 27,5m²

místnost - 20,8m²

chodba - 3.11m²

místnost - 17m²

místnost - 22,2m²

III.NP celkem 121,1m² 18 193,-Kč

1 parkovací místo 1 800,00/měsíc

8x parkovací místo k dispozici 14 400,00/měsíc

CELKEM 339m². Energie se přepisují na nájemce.

V případě požadavku na parkovací stání ve dvoře, je možno jednat o využití nabíjecí stanice na elektromobil.