

## Pronájem bytu 2+1 57 m<sup>2</sup>

Laurinova, Mladá Boleslav



**16 000 Kč**

za měsíc

4.000 zálohy na 2 osoby



Vyřizuje

**Alena Malá**

**GSM:** +420 736 661 900

**E-mail:**

[alena.mala@edoreality.cz](mailto:alena.mala@edoreality.cz)

|                              |              |                                  |                        |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 57 m <sup>2</sup>      |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová     | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý            |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní       | <b>Sklep:</b>                    | 4 m <sup>2</sup>       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet     | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod               |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace   | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+1 s dvěma oddělenými pokoji, situovaný přímo v centru města.

Byt je nezařízený a disponuje jen úložným prostorem na chodbě a v jednom z pokojů. Kuchyně je vybavená varnou deskou a troubou. Součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou a separátní toaletou.

Veškerá občanská vybavenost je v bezprostředním okolí - zastávka MHD, kavárny, restaurace i obchodní centrum jsou

v docházkové vzdálenosti. Byt je k dispozici od 1. 6. 2026.

**Finanční podmínky:**

Nájemné: 16.000 Kč / měsíc

Zálohy na energie: 4.000 Kč / 1 osoba

Jistina (kauce): 25.000 Kč

Poplatek RK: 16.000 Kč včetně DPH

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.