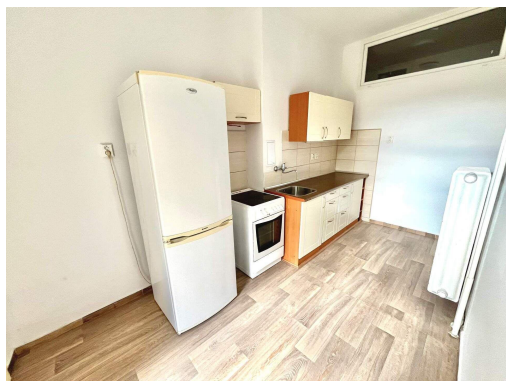


Pronájem bytu 3+1 v centru Brna u IBC, ul. Příční

Příční, 60200, Brno-střed, Brno



20 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby zálohově 9.800. Provize 1 nájem (bez energií a bez DPH).



Vyřizuje

David Holub

Tel.: 605 931 999

GSM: +420 605 931 999

E-mail:

info@realityholub.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme nezařízený byt 3+1 + menší místnost 5m² s oknem, v centru Brna u IBC, na ul. Příční, ve 4p/6 v cihlovém domě s výtahem.

Celková plocha bytu 85,11m² + balkon a sklep. Vhodný i pro studenty - pokoje se samostatnými vstupy z chodby 23,16 + 23,12 a 9,25m², kuchyně se spížírnou 10m², koupelna s vanou 4,12m², samostatné WC 0,98m², předsíň/chodba 9,7m², šatna/komora/pracovna 5m². Všechny místnosti mají samostatné vstupy (pokoje jsou neprůchozí).

Orientace oken - oba velké pokoje na východ, kuchyně a menší pokoj na západ. Ve všech pokojích jsou na podlahách parkety, na které budou ještě položeny nové koberce. V obou větších pokojích jsou 4 dílná okna, která zajišťují dokonalé prosvětlení pokojů.

Vytápění v domě zajišťuje nová výměňková stanice.

Plastová okna v celém bytě/domě.

Vratná kauce 1 nájem vč. záloh na energie.

Možnost trvalého pobytu - dlouhodobého bydlení.

U domu supermarket Albert, MHD - tram 4 min.

Volný od 1.7.

Prohlídka možná po dohodě na tel. 605 931 999 nebo na e-mailu holub@bravoreality.cz