

Prodej bytu 1+kk, 24 m², panel, OV, ul. Káranská, Praha 10 - Malešice

Káranská, Praha 10, Praha



4 399 000 Kč
za nemovitost

vč. provize a právního servisu



Vyřizuje

Ing. Iveta Myslivečková

Tel.: +420 2222 111 11

GSM: +420 776 741 459

E-mail:

mysliveckova@vyber-reality.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 13

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 24 m²

Stav objektu: špatný

Sklep: 1 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+kk v původním stavu v žádané a klidné lokalitě Prahy 10 - Malešice, jen pár kroků od oblíbeného Malešického parku, ideálního pro relax i sportovní vyžití. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží revitalizovaného domu. Budova má nové stoupačkové rozvody, zateplení a upravené společné prostory, což zajišťuje komfortní a úsporné bydlení.

Dispozice bytu nabízí obytnou místnost s prostorem pro kuchyňskou linku. Jádrem je vyzděné, koupelna vybavena sprchovým koutem, WC oddělené (chybí toaletní mísa). **BYT JE V PŮVODNÍM STAVU**, představuje tak ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Přiloženo rovněž ilustrační foto s možností budoucího řešení. V

současnosti je odpojený elektroměr.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - autobusové spojení s rychlou návazností na stanice metra Želivského a Skalka. V místě je kompletní občanská vybavenost - obchody (Billa, Lidl, aj.), služby, školy i zdravotní péče v docházkové vzdálenosti.

Tento byt je skvělou volbou pro jednotlivce nebo investora hledajícího nemovitost s potenciálem v dobře dostupné a vyhledávané části Prahy.