

Prodej, byty/1+1, 36 m², Kovářská, Libeň, 19000 Praha 9 [ID 84507]

Kovářská, Praha 9, Praha



4 998 108 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 36 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 2 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Energetická náročnost: | F - Velmi nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Obchodní příležitost i startovací bydlení v klidné lokalitě s nízkými náklady.

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 36,5 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu. K bytu náleží sklepní kóje.

Byt je v původním stavu a je ideální k rekonstrukci dle vlastních představ. Díky své dispozici a velikosti nabízí skvělý potenciál pro vytvoření moderního a útulného bydlení. Zároveň se jedná o výbornou příležitost - byt je svou velikostí i lokalitou perfektně vhodný k dlouhodobému pronájmu.

Velkou výhodou je umístění domu v klidné jednosměrné ulici s výbornou dostupností MHD. Stanice metra i kompletní občanská vybavenost (obchody, restaurace, služby, školy i zeleň) jsou v docházkové vzdálenosti.

Dalším výrazným benefitem jsou nízké měsíční náklady cca 4500 Kč, což z bytu dělá ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak pro podnikání.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.